

Протокол №16
от 10.05.19 года отчётно-выборного собрания членов Садоводческого
Некоммерческого товарищества «РОДНИК».

Дата проведения собрания: 10 мая 2019 года.

Место проведения собрания: Территория СНТ «РОДНИК», детская площадка.

Форма проведения собрания: очно-заочная.

Открытие собрания: 12 часов 00 минут.

Собрание закрыто: 14 часов 30 минут.

Присутствовало: 113

Доверенности: 55

Присутствовали на собрании от 03.05.19 г. с формой проведения заочная: 8.

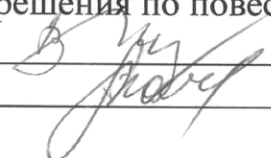
Протокол прилагается. Приложение № 1

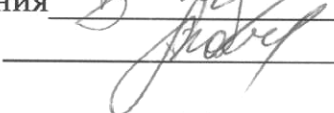
Список с подписями членов СНТ и доверенности прилагаются.

Приложение №1-а

Кворум имеется.

Общее собрание членов садоводческого некоммерческого товарищества правомочно принимать решения по повестке дня.

Председатель собрания  / Пяткина В.И. /

Секретарь собрания  / Молчанова Н.С. /

Повестка дня:

1. Годовой отчёт правления.
Докладывает председатель СНТ «РОДНИК» Николаев А.С..
2. Отчёт бухгалтера СНТ «РОДНИК».
Докладывает Молчанова Н.С.
3. Информационный отчёт ревизионной комиссии.
Докладывает председатель ревизионной комиссии Митина Н.А..
4. Утверждение приходно-расходной сметы на 2019 г.
5. Приём в члены СНТ.
6. Утверждение новой редакции Устава СНТ «РОДНИК» по ФЗ-217.
7. Выборы нового состава правления СНТ «РОДНИК».
8. Выборы председателя правления СНТ «РОДНИК».
9. Выборы ревизионной комиссии.

Повестка дня утверждена собранием.

Голосовали: за – единогласно;
 против – нет;
 воздержались – нет.

1. Слушали председателя СНТ Николаева А.С.:

- Что было сделано правлением за отчётный период? Проведены реконструкции и ремонт дорог, как подъездной, лесной и внутренних дорог на территории товарищества. Также проведена реконструкция линии электропередач. Изменились условия вывоза мусора. Начали работу по

передаче электрохозяйства в МОЭСК. В соответствии итогов заочного голосования подали заявление на передачу энергосистемы нашего товарищества в МОЭСК. Процедура передачи задерживается, хотя мы рано подали заявление. Получили письмо о дополнительной подборке документов от собственников в количестве 4-х основных документов. Планируем в конце мая или в начале июня отвезти документы в МОЭСК. Своевременная подача документов процедура очень важна, прошу поторопиться, чтобы не пришлось позже самим оформлять.

- Теперь у нас новые операторы по вывозу мусора, цены поднялись, также придётся фильтровать мусор. Нужно минимизировать сброс строительного мусора в лесу. Установили шламбаум, здесь помогает руководство бетонного завода. Ключи выданы товариществу, находятся в охране. Вечером шламбаум закрывается в 23-00, а утром открывается в 06-00 часов.

- В прошлую субботу проведён субботник по чистке прилегающей зоны к лесной дороге, собрали 40 мешков мусора, которые уже вывезли.

- Начали обращение в муниципальные органы по принятию подъездной дороги на баланс, с передачей документов в администрацию с.п. Андреевское Солнечногорского района. Были несколько встреч по обсуждению данного вопроса.

- Общались по газификации посёлка, необходимо решение собрания по газификации, подать соответствующие документы, тогда они проведут подсчет, который не бесплатный.

- Проведена работа по согласованию с каждым владельцем участка и его личной подписью по установке вышки Теле2. Результат получен положительный по улучшению и усилению мобильной связи.

- Чистку озера надо делать, но состояние финансовой части нашего бюджета пока не позволяет.

- Предварительная смета это ремонт дорог улиц Луговой и Зеленоградской. Предлагаются взносы членские+целевые в сумме 15000 рублей с 6 соток. Оплата теперь проводится по квитанциям через Сбербанк на расчётный счёт СНТ, квитанции можно получить у бухгалтера по воскресеньям с 12-00 до 15-00 в охране.

2. Слушали отчёт бухгалтера СНТ Молчанову Н.С.
Отчёт прилагается. Приложение №2.

3. Информационный отчёт ревизионной комиссии слушали Митину Н.А.:

- Бухгалтерский учёт ведётся правильно, грамотно. Всё сошлось в нулях. Замечаний нет.

Отчёт о работе ревизионной комиссии в письменном виде не предоставлен.

4. По вопросу утверждение сметы на 2019 год слушали Николаева А.С..
Смета прилагается. Приложение №3.

5. Поступили заявления от владельцев участков о принятии в члены СНТ «РОДНИК»:

Цаплин А.А., уч. № 113,

Коваль Н.А., уч. № 106,

Садоян В.О., уч. № 131,

Яхимчик В.Е., уч. № 74,

Сидорова Г.В., уч. № 190.

Поступило предложение принять.

6. С новой редакцией Устава СНТ «РОДНИК» ознакомил председатель Товарищества Николаев А.С..

Поступило предложение утвердить.

Решение прилагается. Приложение №4

7. Выборы нового состава правления СНТ.

Предложение от Кузнецовой Н.М., уч. № 15:

- Предлагаю избрать состав правления из 12 человек, что составляет 5% от количества членов СНТ.

Голосовали: за – 176 членов СНТ;

против – нет;

воздержались - нет.

Предложение принимается.

Персонально:

1. Ахальцев Вячеслав Алексеевич, уч. № 180, 159;

2. Глотов Виктор Александрович, уч. № 114;

3. Куприков Виталий Анатольевич, уч. 214;

4. Ляшенко Анатолий Фёдорович, уч. №267;

5. Манкос Виталий Евгеньевич, уч. 80;

6. Николаев Андрей Сергеевич, уч. № 198, 199;

7. Пушкин Александр Алексеевич, уч. № 264;

8. Пяткина Валерия Ивановна, уч. № 11;

9. Скворцов Александр Александрович, уч. № 193, 194;

10. Смирнов Эдуард Вячеславович, уч. № 178, 179;

11. Шакиров Асхат Кадырович, уч. № 208, 209;

12. Чуланов Борис Николаевич, уч. № 240, 241.

Голосовали: за – единогласно;

против – нет;

воздержались – нет.

Предложение принимается.

8. Выборы председателя правления СНТ «РОДНИК».

Поступило предложение от Пяткиной В.И., уч. № 11:

- Избрать председателем правления СНТ «РОДНИК» Николаева А.С.

Голосовали: за – единогласно;
против – нет;
воздержались – нет.

Предложение принимается.

9. Выборы ревизионной комиссии.

Предложение от Пяткиной В.И.:

- Состав ревизионной комиссии избрать из 3-х человек.

Голосовали: за – единогласно;
против – нет;
воздержались – нет.

Персонально:

1. Глебов Сергей Дмитриевич, уч. № 51, 52;
2. Буданова Людмила Анатольевна, уч. № 170, 171;
3. Кузнецова Наталья Михайловна, уч. № 15.

Голосовали: за – единогласно,
против – нет;
воздержались – нет.

Предложение принимается.

Председатель собрания СНТ «РОДНИК»  Пяткина В.И.

Секретарь собрания СНТ «РОДНИК» Молчанова Н.С.

