

Протокол №7
открытого заседания правления СНТ «Родник» от 27.05.12г.

Присутствовали члены правления:

Сиразетдинов И.Р., Смирнов Э.В., Ляшенко А.Ф., Пяткина В.И., Ряполов Ю.И., Глотов В.А., Терновский М.А., Николаев А.С., Шакиров А.К., Скворцов А.А..

Приглашены: Молчанова Н.С.- бухгалтер, Митина Н.А.-председатель ревкомиссии, Пяткин О.Ю.-зам.председателя по технической части, Гвоздев О.Н.-ст. по улице, Крюков А.И..

Повестка дня:

1. О подготовке к отчётному собранию СНТ «Родник».

Слушали: Николаева А.С., председателя правления.

Установили 2-х тарифные счётчики, 190 шт., из них не оплачены 50 шт., взяли из членских взносов. Периодически 3-5% в работе счётчиков проходит сбой. «Энерго Альянс» реагирует на вызовы не оперативно. 28.05.12г.будут заменены 10 счётчиков. Установка этой системы показала свои результаты, по сбору за электричество находимся в нулях.

Пяткина О.Ю.- зам. председателя по информационно-технической части.

Замена счётчиков в понедельник. Будет проверка по столбам. Всем установлено 9 кВт. У некоторых происходит отключение, возможно зеркально установлены счётчики. Предлагаю закупить счётчики и самим поставить. Это будет в пределах 4 тысяч рублей, а не 7 тысяч руб., как закупили.

Терновского М.А.- В феврале 2012 г. послали письмо на сайт президента об увеличении мощности. Ответ пришел в Истру, далее отправили в Солнечногорский район. Солнечногорские сети пойдут навстречу, берут на себя прокладку кабеля. Далее надо оформить заявку так, чтобы высокую сторону и силовой трансформатор строила сетевая организация. Для подачи заявки необходимо выполнить топографическую съёмку СНТ «Родник» и произвести расчёт нагрузки, а далее необходим план технических присоединений энергопринимающих устройств в МОЭСК. Кабель до посёлка передать на баланс Солнечногорским сетям, согласие СНТ «Мечты» должно быть.

Поддержали проект Глотов В.А., Ляшенко А.Ф..

Николаев А.С.- По данному проекту надо подготовить копии свидетельств на право собственности земель и копии паспортов.

Молчанова Н.С.- Имеются должники по взносам, были посланы уведомления, долги пока не возвращаются, с ними надо работать.

Николаев А.С.- Объединяют участки 2 или 3 уч. в один, чтобы платить взносы за 1 участок. На собрании надо вынести вопрос: Уплата взносов посоточная. Предложить срок уплаты за текущий год до 30 ноября. Имеем 10 кубов асфальтовой крошки на заводе, пойдёт на ремонт лесной дороги. По улицам отсыпка самостоятельная около своего участка. У нас просека идёт через лес, надо попытаться оформить, как дорогу. Из 2-х видеокамер, одна вышла из строя. Надо поставить 4 видеокамеры для этого серьёзных денег не потребуется.

Молчанова Н.С.- Бухгалтер доложила о состоянии финансовой деятельности. Отчёт прилагается. Приложение №1.

Николаев А.С.- Членские взносы предложить собранию 1500 рублей за сотку. Это останется на уровне прошлого года. Надо оформить щиты с противопожарными средствами: это помпы, вёдра, лопаты. Купить несколько огнетушителей и распределить их. Также сделать вывеску с названием и указателем СНТ «Родник» + СНТ «Мечта», Гусьево болото. Накладывать штрафы за мусор на прилегающих участках. Начать работы по модернизации детской площадки. Общее собрание проведём 10.06.12 г..

Решение: Информацию по подготовке к собранию принять к сведению.

Голосовали: За – 9 членов правления;
Против – нет;
Воздержались – нет.

Председатель правления СНТ «Родник» _____ Николаев А.С.

Секретарь правления СНТ «Родник» _____ Пяткина В.И.