

Отчет
ревизионной комиссии СНТ «Родник»
о финансово-хозяйственной деятельности Садового Некоммерческого Товарищества
«Родник» за период с 01.04.2024 по 31.03.2025

Ревизионная комиссия Садового Некоммерческого Товарищества «Родник» (далее Товарищество) в составе: Будановой Л.А., Беленко Г.Н., Гвоздевой Е.Л. провела проверку финансово-хозяйственной деятельности Товарищества за период с 01 апреля 2024 года по 31 марта 2025 года в соответствии с разработанным планом:

- 1). Выполнение решений общего собрания товарищества, обязательных платежей собственников и иных поступлений;
- 2). Законность совершенных Правлением (председателем) от имени Товарищества сделок и заключенных договоров;
- 3). Состояние бухгалтерского учета;
- 4) Контроль обращений членов СНТ «Родник» в правление Товарищества.

При проверке комиссия руководствовалась следующими нормативными документами:

- Гражданский кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон Российской Федерации от 01.12.2011 № 402 ФЗ «О бухгалтерском учете»;
- Уставом Товарищества;
- Федеральным законом от 29 июля 2017г. № 217 ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Для проведения проверки у председателя и бухгалтера Товарищества были затребованы следующие документы Товарищества:

- 1) Бухгалтерская и налоговая отчетность;
- 2) Первичные учетные документы (приходные, расходные документы, авансовые отчеты);
- 3) Решения собраний правления Товарищества, проведенных в 2024-2025 году;
- 4) Трудовые договора на выполненные работы.

Ознакомившись и детально изучив представленные документы, Ревизионная комиссия получила подтверждение поступления денежных средств по статьям: членские, целевые взносы (в т.ч. оплата долгов по взносам), а так же поступление денежных средств по договору с компанией ТЕЛЕ-2, компенсация по ремонту дорог, поступления по решению суда по ЗОП, оплата за аренду помещений и поступления по депозитам, что составляет 5 378 503,26 рублей на 01.04.2025 года.

Согласно ст. 14 п. 5 ФЗ 217 и Устава, в которых указано: целевые взносы направляются на расходы, исключительно связанные с созданием или приобретением необходимого для деятельности СНТ имущества общего пользования. Членские взносы направляются на текущие расходы.

При изучении представленных документов по расходованию денежных средств, состоящих из членских и целевых взносов Ревизионная комиссия пришла к выводу, что данные расходы были направлены:

- на содержание имущества общего пользования Товарищества;
 - расчеты с ресурсоснабжающими организациями;
 - расчеты с поставщиками услуг по вывозу ТКО;
 - на содержание земельных участков общего назначения;
 - на оплату охраны территории СНТ;
 - на выплату заработной платы;
 - на расходы, связанные с выполнением решения общего собрания;
 - на уплату налогов и сборов;
 - на оплату судебных и юридических услуг,
- что составило 4 717 871,34 рублей на 01.04.2025 года.

Остаток денежных средств на 01.04.2025 года составляет 1 101 919,26 рублей, что соответствует данным бухгалтерского учета.

В результате проверки установлено, что результаты ревизии соответствуют данным бухгалтерского учета, расхождения по денежному остатку не выявлено.

Все расходы Товарищества соответствуют финансовой документации предоставленной бухгалтером Товарищества.

Однако, на 01.04.2024г. задолженность членов Товарищества по уплате членских и целевых взносов составляет:

- 2022 год - 28 800,00 рублей
- 2023 год - 48 894,00 рублей
- 2024 год – 69 913,00 рубля

Общая сумма задолженности – 147 607 рубля.

Даная картина говорит, о недостаточном контроле Правления за внесением членских и целевых взносов и ведения претензионной работы по взысканию задолженности с членов СНТ.

За период с 01.04.2024 по 31.03.2025 гг в правление СНТ «Родник» поступило 13 обращений от членов СНТ, все заявления рассмотрены правлением, по каждому принято соответствующие решения и доведены до обращающихся.

На основании проведенной работы ревизионная комиссия считает: признать работу Правления и Председателя СНТ – **УДОВЛЕТВОРИТЕЛЬНОЙ**.

Члены ревизионной комиссии:

Буданова Л.А.

Беленко Г.Н.

Гвоздева Е.Л.